

Comunicato stampa - Roma, 1 novembre 2016

1 NOVEMBRE ACCENSIONE TERMOSIFONI A ROMA E IN ALTRE 30 CITTÀ

SI RISPARMIANO TRA **150-200 EURO** L'ANNO
CON VALVOLE TERMOSTATICHE E CONTABILIZZATORI CALORE
OBBLIGATORI DAL 1 GENNAIO 2017

#RisparmiaRiscaldandoti

Dal primo novembre a Roma e in altre 30 città¹ i condomini con impianto centralizzato potranno accendere i termosifoni, come previsto dalla normativa.

Selectra, gestore del sito Luce-Gas.it, il portale d'informazione sulle utenze, ricorda che si è agli sgoccioli per installare le **valvole termostatiche** e i **contabilizzatori di calore obbligatori** dal **primo gennaio 2017**. La novità è contenuta nel decreto legislativo 4 luglio 2014, n.102, dedicato all'efficienza energetica. Le sanzioni per la violazione della legge vanno da **500 a 2.500 euro** ad appartamento.

Con questi dispositivi si riduce del **15-20%** il consumo annuale di gas nei condomini: un risparmio per famiglia, mette in evidenza Selectra, che va da **150 fino a 200 euro l'anno**.

Valvole termostatiche e contabilizzatori di calore per chi sono obbligatori?

Vanno installati entro il **31 dicembre 2016** su **ogni** termosifone per i condomini con un impianto di riscaldamento centralizzato. In Italia riguarda il **16% delle famiglie**, con una forte concentrazione a Nord-Ovest, secondo l'indagine ISTAT 2013 sui consumi energetici degli Italiani.

Quanto si risparmia?

I sistemi di termoregolazione garantiscono una diminuzione del consumo di gas, non solo nell'abitazione, ma anche nell'intero condominio. Il risparmio energetico nella bolletta in alcuni casi è pari al **15-20%**: il dato è emerso da studi sperimentali condotti da **ENEA**, l'agenzia nazionale per le nuove tecnologie, l'energia e lo sviluppo economico sostenibile.

Selectra, prendendo in considerazione il costo del riscaldamento condominiale centralizzato per una famiglia tipo in Lombardia, che spende 1.000 euro l'anno, fa notare che riducendo i consumi del **15-20%** si risparmiano in un anno **150-200 euro**³.

1 Ancona, Ascoli Piceno, Avellino, Caltanissetta, Chieti, Firenze, Foggia, Forlì, Genova, Grosseto, Isernia, La Spezia, Livorno, Lucca, Macerata, Massa C., Matera, Nuoro, Prato, Pesaro, Pescara, Pisa, Pistoia, Savona, Siena, Teramo, Terni, Vibo Valentia, Viterbo.

2 Fonte: ENEA/Ministero dello Sviluppo Economico

3 Risparmio annuo stimato per la Regione Lombardia per un'utenza con riscaldamento centralizzato a gas.

Termovalvole e contabilizzatori di calore: come funzionano e quali sono i vantaggi?

La **termovalvola** è una manopola regolabile da 0 a 5. Si applica su ogni radiatore e consente di impostare **temperature diverse** (per legge massimo 20-22°C) per ciascuna stanza e non la stessa, come avviene adesso, per tutto l'immobile. Funziona così: per esempio, in camera da letto una volta raggiunta la temperatura desiderata la valvola si chiude e il termosifone è escluso dall'impianto. Se la temperatura dell'ambiente riscalda la valvola si riapre regolando in maniera automatica l'afflusso di acqua calda fino a raggiungere di nuovo i gradi impostati.

Contabilizzatori di calore

Il **contabilizzatore di calore** registra i consumi esatti di ogni calorifero.

In questo modo **ogni condòmino non paga più** in base ai metri quadrati dell'appartamento (tabelle millesimali condominiali), ma a seconda **di quanto consuma**. Inoltre le valvole termostatiche consentono un maggiore equilibrio termico e una significativa riduzione delle emissioni di **anidride carbonica** nell'ambiente.

Incentivi fiscali per il costo d'installazione

Installare sia le valvole termostatiche sia i contabilizzatori di calore costa circa **100 euro a termosifone**: per una casa di 80 mq in media si giunge a 1.000 euro.

Fortunatamente la spesa è detraibile al **50%** grazie agli [incentivi fiscali](#) per la ristrutturazione edilizia, invece se si sostituisce la caldaia con una ad alta efficienza e/o si realizzano interventi di efficientamento energetico il **65%** del costo totale è deducibile con l'Ecobonus.

Chi è Selectra

Selectra nasce in Italia nel 2015 come canale di vendita per i fornitori energetici e un consulente per i consumatori sia domestici sia aziendali. Lavorando con diversi partner, Selectra **confronta le tariffe più economiche** per offrire al cliente quella che più si adatta alle sue abitudini di consumo. Offre inoltre vari servizi legati alle utenze energetiche, **dall'analisi delle bollette al supporto nelle pratiche amministrative**.

Selectra è proprietaria del sito Luce-Gas.it.

Contatti Ufficio Stampa

Luigi Garofalo

Cellulare: +39 320/4648634

Email: comunicazione@selectra.net